**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

28.11.2024 м. Фастів № 663-LХІІ-VІІІ

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Буйка, 5 гр. Глущенко Марії Василівні**

Розглянувши розроблену ФО-П Костенко О.С. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0488 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Буйка, 5, відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (7/12 частки житлового будинку, належні Глущенко Марії Василівні на підставі договору дарування частини жилого будинку серії АЕР №6615189 від 10.04.2002 №578, зареєстрованого 09.07.2002 Фастівським МБТІ в реєстровій книзі №2, р.№4947), враховуючи зведений план ділянок, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-4800538652024 від 05.09.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, п.3 розділу VII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Буйка, 5 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Глущенко Марії Василівні земельну ділянку площею 0,0488 га (кадастровий номер 3211200000:02:001:0633) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Буйка, 5 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Глущенко Марії Василівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Глущенко Марію Василівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**