**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

28.11.2024 м. Фастів № 662-LХІІ-VІІІ

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в с. Мотовилівська Слобідка, вул. Козацької Слави, 20**

**гр. Приліпко Світлані Василівні**

Розглянувши розроблену ФО-П Костенко О.С. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Мотовилівська Слобідка, вул. Козацької Слави, 20, відповідно до рішення Мотовилівськослобідської сільської ради №09-19-VII від 03.04.2017 року «Про виготовлення технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)», враховуючи відомості Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на житловий будинок №56246826 від 13.08.2024 на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом №2567 від 13.08.2024, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-9948350112024 від 15.09.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, п.3 розділу VII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в с. Мотовилівська Слобідка, вул. Козацької Слави, 20 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Приліпко Світлані Василівні земельну ділянку площею 0,2500га (кадастровий номер 3224984501:01:002:0316) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Мотовилівська Слобідка, вул. Козацької Слави, 20 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Приліпко Світлані Василівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Приліпко Світлану Василівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**