**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

22.12.2023 м. Фастів № 655-ХLV-VІІІ

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в с. Мала Снітинка, вул. Шевченка, 18-а гр. Пономаренку Олександру Миколайовичу**

Розглянувши розроблену ФО-П Іваницька Н.П. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0900 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Мала Снітинка, вул. Шевченка, 18-а на підставі правовстановлюючих документів на об’єкт нерухомого майна (9/25 частки житлового будинку,договір дарування житлового будинку №378 від 04.02.2009), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-4600751842023 від 11.10.2023, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в с. Мала Снітинка, вул. Шевченка, 18-а для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Пономаренку Олександру Миколайовичу земельну ділянку площею 0,0900 га (кадастровий номер 3224984202:01:003:0244) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Мала Снітинка, вул. Шевченка, 18-а із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Пономаренку Олександру Миколайовичу здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Пономаренка Олександра Миколайовича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**