**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

28.11.2024 м. Фастів № 652-LХІІ-VІІІ

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в селищі Борова, вул. Захисників України, 42 гр. Корж Клавдії Іванівні**

Розглянувши розроблену ФО-П Іваницька Н.П. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0780 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) за адресою: селище Борова, вул. Захисників України, 42, відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, витяг про державну реєстрацію прав №31976518 від 09.11.2011 на підставі свідоцтва про право на спадщину за заповітом №2827 від 27.10.2011), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-7400587542024 від 22.08.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, п.3 розділу VII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в селищі Борова, вул. Захисників України, 42 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Корж Клавдії Іванівні земельну ділянку площею 0,0780 га (кадастровий номер 3224955300:01:002:1003) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в селищі Борова, вул.Захисників України, 42 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Корж Клавдії Іванівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

 4. Зобов’язати гр. Корж Клавдію Іванівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**