**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

28.11.2024 м. Фастів № 644-LХІІ-VІІІ

**Про передачу земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Локомотивна, 28 у спільну сумісну власність громадянам**

**Криштофор Тетяні Олександрівні та Криштофор Вікторії Олександрівні**

Розглянувши розроблену ФО-П Камінський В.В. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0341 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Локомотивна, 28, відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (5/8 частки житлового будинку, належні на підставі договору дарування жилого будинку №1-711 від 10.05.2012 року в рівних частках (по 5/16) кожному: витяг про державну реєстрацію прав №34188250 від 18.05.2012 та №34188324 від 18.05.2012), враховуючи свідоцтво про зміну імені серії І-ОК №012539 від 12.07.2022, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-5900506132024 від 30.08.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст. ст. 12, 81, 89, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, п.3 розділу VII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Локомотивна, 28 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у спільну сумісну власність громадянам Криштофор Тетяні Олександрівні та Криштофор Вікторії Олександрівні земельну ділянку площею 0,0341 га (кадастровий номер 3211200000:08:003:0089) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Локомотивна, 28 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Громадянам Криштофор Тетяні Олександрівні та Криштофор Вікторії Олександрівні здійснити державну реєстрацію права спільної сумісної власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати громадян Криштофор Тетяну Олександрівну та Криштофор Вікторію Олександрівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**