**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

28.11.2024 м. Фастів № 643-LХІІ-VІІІ

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в с. Вишняки, вул. Січових Стрільців, 19 гр. Страшук Ользі Іванівні**

Розглянувши розроблену ФО-П Камінський В.В. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0978 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Вишняки, вул. Січових Стрільців, 19, відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №56142103 від 30.07.2024 на підставі свідоцтва про право власності від 11.03.1991), беручи до уваги рішення виконавчого комітету Фастівської міської ради №329 від 24.06.2024 «Про зміну адреси (упорядкування нумерації) об’єкту нерухомого майна – житловому будинку Страшук Ольги Іванівни по вул. Січових Стрільців, 19 в с. Вишняки Фастівського району Київської області», враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-5600862402024 від 04.09.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, п.3 розділу VII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в с. Вишняки, вул. Січових Стрільців, 19 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Страшук Ользі Іванівні земельну ділянку площею 0,0978 га (кадастровий номер 3224987203:01:001:0069) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Вишняки, вул. Січових Стрільців, 19 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Страшук Ользі Іванівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

 4. Зобов’язати гр. Страшук Ольгу Іванівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**