**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

22.12.2023 м. Фастів № 633-ХLV-VІІІ

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, пров. Південно-Західний, 13 гр. Чередніченку Олександру Федоровичу**

Розглянувши розроблену ФО-П Камінський В.В. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0670 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, пров. Південно-Західний, 13 відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, номер витягу про державну реєстацію прав 36749988 від 15.12.2012 на підставі договору купівлі-продажу житлового будинку №3496 від 28.11.2012), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-5300725222023 від 13.09.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, пров. Південно-Західний, 13 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Чередніченку Олександру Федоровичу земельну ділянку площею 0,0670 га (кадастровий номер 3211200000:02:003:0642) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, пров. Південно-Західний, 13 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Чередніченку Олександру Федоровичу здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Чередніченка Олександра Федоровича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**