**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

28.11.2024 м. Фастів № 631-LХІІ-VІІІ

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в селищі Борова, вул. Вишнева, 10 гр. Одіяненко Світлані Павлівні**

Розглянувши розроблену ФО-П Сулима П.Я. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0328 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) за адресою: селище Борова, вул. Вишнева, 10, відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (7/20 частки житлового будинку, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно №8174785 від 29.08.2005 року (серія СВР №099594) на підставі договору дарування частини житлового будинку №1514 від 19.07.2005), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-7100519452024 від 23.08.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, п.3 розділу VII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в селищі Борова, вул. Вишнева, 10 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Одіяненко Світлані Павлівні земельну ділянку площею 0,0328га (кадастровий номер 3224955300:01:002:1005) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в селищі Борова, вул. Вишнева, 10 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Одіяненко Світлані Павлівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

 4. Зобов’язати гр. Одіяненко Світлану Павлівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**