**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

28.11.2024 м. Фастів № 630-LХІІ-VІІІ

**Про передачу земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Івана Огієнка, 67 у спільну сумісну власність громадянам**

**Савченко Вікторії Сергіївні та Запорожець Анні Володимирівні**

Розглянувши розроблену ФО-П Камінський В.В. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Івана Огієнка, 67, відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок), ½ частки якого належить Савченко Вікторії Сергіївні на підставі свідоцтва про право на спадщину №598 від 14.05.2024 (відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №55003152 від 14.05.2024); інші ½ частки – Запорожець Анні Володимирівні на підставі свідоцтва про право на спадщину №600 від 14.05.2024 (відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №55003243 від 14.05.2024), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-6100691582024 від 03.09.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст. ст. 12, 81, 89, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, п.3 розділу VII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Івана Огієнка, 67 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у спільну сумісну власність громадянам Савченко Вікторії Сергіївні та Запорожець Анні Володимирівні земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 3211200000:03:003:0816) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Івана Огієнка, 67 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Громадянам Савченко Вікторії Сергіївні та Запорожець Анні Володимирівні здійснити державну реєстрацію права спільної сумісної власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати громадян Савченко Вікторію Сергіївну та Запорожець Анну Володимирівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**