**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

20.04.2024 м. Фастів № 63-XLIX-VIII

**Про передачу земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Віктора Михайлова, 43 у спільну сумісну власність громадянам**

**Головку Олегу Володимировичу та Головку Дмитру Олеговичу**

Розглянувши розроблену ФО-П Костенко О.С. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Віктора Михайлова, 43, відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, свідоцтво про право власності на житло, видане на підставі розпорядження №3111 від 26.11.1996, зареєстровано Фастівським МБТІ в реєстровій книзі за №68 р.8715 ст.465 від 26.11.1996; свідоцтво про право на спадщину за законом №4341 від 13.12.2019), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-5100624832023 від 05.07.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст. ст. 12, 81, 89, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Віктора Михайлова, 43 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у спільну сумісну власність громадянам Головку Олегу Володимировичу та Головку Дмитру Олеговичу земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 3211200000:07:002:0050) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Віктора Михайлова, 43 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Громадянам Головку Олегу Володимировичу та Головку Дмитру Олеговичу здійснити державну реєстрацію права спільної сумісної власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати громадян Головка Олега Володимировича та Головка Дмитра Олеговича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**