**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

22.12.2023 м. Фастів № 615-ХLV-VІІІ

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в с. Бортники, вул. Незалежності, 83 гр. П’яних Тетяні Володимирівні**

Розглянувши розроблену ФО-П Клімов О.А. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Бортники, вул. Незалежності, 83, відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за №51244887 від 04.08.2023 року на підставі свідоцтва про право на спадщину №7-596 від 04.08.2023 року), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-0700538602023 від 28.08.2022 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст. ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в с. Бортники, вул. Незалежності, 83 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. П’яних Тетяні Володимирівні земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 3224980401:01:003:0005) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Бортники, вул.Незалежності, 83 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. П’яних Тетяні Володимирівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. П’яних Тетяну Володимирівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**