**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

28.11.2024 м. Фастів № 615-LХІІ-VІІІ

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Зарічна, 57 гр. Зінченко Ніні Петрівні**

Розглянувши подані документи та заяву гр. Зінченко Н.П. про передачу у власність земельної ділянки площею 0,1000 га в м. Фастів, вул. Зарічна, 57 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в зв’язку з переходом права власності на житловий будинок, розміщений за вказаною адресою, на підставі договору дарування житлового будинку №2944 від 13.09.2024 року (відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №56654261 від 13.09.2024 року), беручи до уваги рішення Фастівської міської ради №811-XLV-VIII від 22.12.2023 року, яким затверджено технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж вказаної у зверненні земельної ділянки, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-3201107172024 від 19.09.2024, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 120, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, п.3 розділу VII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Передати у власність гр. Зінченко Ніні Петрівні земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 3211200000:03:002:0402) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Зарічна, 57із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

2. Гр. Зінченко Ніні Петрівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.1 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

3. Зобов’язати гр. Зінченко Ніну Петрівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**