**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

22.12.2023 м. Фастів № 611-ХLV-VІІІ

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Трудова, 44 гр. Салієнко Світлані Леонідівні**

Розглянувши розроблену ФО-П Камінським В.В. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0496 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Трудова, 44 відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за №48113082 від 11.10.2022 року на підставі свідоцтва про право на спадщину за заповітом №1-490 від 11.10.2022), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-1200504482023 від 21.06.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст. ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Трудова, 44 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Салієнко Світлані Леонідівні земельну ділянку площею 0,0496 га (кадастровий номер 3211200000:08:003:0165) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул.Трудова, 44 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Салієнко Світлані Леонідівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Салієнко Світлану Леонідівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**