**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

28.11.2024 м. Фастів № 611-LХІІ-VІІІ

**Про припинення права користування земельною ділянкою**

**на умовах оренди, наданою для будівництва та обслуговування будівель торгівлі,**

**в м. Фастів, вул. Зелена, 61-А згідно договору оренди землі, укладеного з**

**гр. Сиченком Анатолієм Олександровичем**

Розглянувши звернення гр. Сиченка Олександра Володимировича, що діє від імені Сиченка Анатолія Олександровича на підставі довіреності №1907 від 24.06.2024, щодо припинення права користування земельною ділянкою, наданою для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, площею 0,0350 га (кадастровий номер 3211200000:10:001:0399) згідно договору оренди землі №15-15-34 від 22.04.2019 року (відомості про зареєстроване право оренди в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №31671790 від 20.05.2019), за згодою, у зв’язку з переходом права власності на об’єкт нерухомого майна (нежиле приміщення магазину) до іншої особи (номер відомостей про речове право в Державному реєстрі речових прав 55380782 від 05.06.2024), враховуючи відомості Державного земельного кадастру про земельну ділянку, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, відповідно до ст.ст. 12, 83 та розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, ст. ст.31, 34 Закону України «Про оренду землі», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Припинити право користування земельною ділянкою на умовах оренди для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,0350 га (кадастровий номер 3211200000:10:001:0399) та дію договору оренди землі №15-15-34 від 22.04.2019 року, за згодою.

2. Відділу з питань раціонального використання земель виконавчого комітету Фастівської міської ради підготувати угоду про розірвання договору оренди землі та акт приймання-передачі земельної ділянки, зазначеної у п.1 даного рішення.

3. Здійснити державну реєстрацію припинення права оренди на земельну ділянку площею 0,0350 га (кадастровий номер 3211200000:10:001:0399) у відповідності до чинного законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**