**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

20.04.2024 м. Фастів № 58-XLIX-VIII

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Фастівецька, 58 гр. Міхненко Тетяні Олександрівні**

Розглянувши розроблену ТОВ «ЗЕМФОНД» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0426 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Фастівецька, 58,відповідно до рішення Фастівської міської ради №333-XLV-VIII від 17.08.2023 «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Фастівецька, 58 гр. Міхненко Тетяні Олександрівні», враховуючи відомості про зареєстроване право власності на 14/25 частки житлового будинку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №48826954 від 26.12.2022 року на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом №2660 від 26.12.2022 серії НСТ №308294, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-5600816112023 від 28.11.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Фастівецька, 58 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Міхненко Тетяні Олександрівні земельну ділянку площею 0,0426 га (кадастровий номер 3211200000:02:001:0624) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул.Фастівецька, 58 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Міхненко Тетяні Олександрівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Міхненко Тетяну Олександрівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**