

Затверджено
рішення виконавчого комітету
Фастівської міської ради
№ 442 від 26.08.2024

**КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВИЗНАЧЕННЯ ТА ВІДШКОДУВАННЯ
ЗБИТКІВ ВЛАСНИКАМ ЗЕМЛІ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАЧАМ**

АКТ

№ 18

«14» серпня 2024 р.

м. Фастів

Про стягнення безпідставно збережених коштів (збитків)
з ТОВ «ЕЛІТ ВУЛ»

Враховуючи доручення міського голови, протокол комісії від 14.08.2024 року та керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Бюджетним кодексом України та Податковим кодексом України, Земельним кодексом України, Господарським кодексом України, постановою Кабінету Міністрів України від 19.04.1993 року №284, рішенням виконавчого комітету Фастівської міської ради №182 від 16.04.2021 року «Про створення комісії з визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам», комісія

ВИРІШИЛА:

- Стягнути суму безпідставно збережених коштів у розмірі несплаченої орендної плати за користування земельною ділянкою (збитків) за період з 01.09.2021 року по 31.08.2024 року за земельну ділянку 3211200000:02:010:0063 в м. Фастів, пл.Промвузол, 11, площею 4,2368 га з ТОВ «ЕЛІТ ВУЛ» в сумі 1 917 390,68 грн. шляхом зарахування коштів по ККД 24060300 «Інші надходження» р/р UA288999980314030544000010854 банк отримувача Казначейство України, отримувач: ГУК у Київській області/Фастівська міс /, Код отримувача 37955989.
- Відшкодування безпідставно збережених коштів у розмірі несплаченої орендної плати за користування земельною ділянкою (збитків) ТОВ «ЕЛІТ ВУЛ» здійснити за рахунок власних коштів не пізніше одного місяця з моменту підписання та затвердження акту комісії відповідно до вимог чинного законодавства України.

Голова комісії

Секретар комісії

Члени комісії:


Олена ЗИКОВА


Альона ЯРМОЛЮК


Ксенія ПЕРЕХРЕСТ


Вікторія ШЕВЧЕНКО


Андрій ШИГУР


Вадим ОБЕРЕМОК

Згідно Витягу № НВ-3200097432023 із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок виданого ГУ Держгеокадастру у Київській області №1073 від 02.02.2023 року нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 9656140,46 грн.

Орендна плата за 2023 рік становила б:

в рік 9666140,46 грн *7%=676629,83 (в рік)
в місяць 676629,83/12=56385,82 грн (в місяць)

Згідно Витягу № НВ-3200939862024 із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок виданого ГУ Держгеокадастру у Київській області сформованого 05.08.2024 року нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 10159113,62 грн.

Орендна плата за 2024 рік становила б:

в рік 10159113,62 грн *7%=71137,95 (в рік)
в місяць 71137,95/12=5926,50 грн (в місяць)

Враховуючи вищевикладене, нарахована сума до сплати:
178295,08+588373,80+676629,83+474091,97=1917390,68 грн.

Секретар комісії



А.А. Ярмолюк