**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

08.06.2024 м. Фастів № 377-LII-VIII

## Про передачу земельної ділянки у користування на умовах оренди для будівництва індивідуальних гаражів в м. Фастів, вул. Героїв Чорнобиля, біля буд.№1

## гр. Ткачовій Любові Олегівні

Розглянувши розроблений ФО-П Костенко О.С. проект землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки площею 0,0020 га, відповідно до рішень Фастівської міської ради №93-ХХХVІІІ-VІІІ від 23.03.2023 року «Про внесення змін до рішення Фастівської міської ради №36/41-ХVІІІ-VІІІ від 24.02.2022 року «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва індивідуальних гаражів в м. Фастів, вул. Володимира Великого, біля буд.№1 гр. Пилипчуку Віталію Сергійовичу», враховуючи відомості про зареєстроване право власності на об’єкт нерухомого майна (гараж) в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №52138412 від 16.10.2023 на підставі договору купівлі-продажу гаража №3318 від 16.10.2023, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, викопіювання та витяг з містобудівної документації (вих.№П853/23 від 08.02.2023), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-9929679132023 від 11.10.2023 року**,** у відповідності до ст.ст. 12, 39, 83, 122, 124, 125, 126, 134, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», рішення Фастівської міської ради №15-IХ-VІII від 15.06.2021 року «Про встановлення плати за землю», керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А :**

##  1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду площею 0,0020 га (кадастровий номер 3211200000:09:009:0333) для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: м. Фастів, вул. Героїв Чорнобиля, біля буд.№1 гр. Ткачовій Любові Олегівні за рахунок земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

 2. Передати в оренду гр. Ткачовій Любові Олегівні земельну ділянку площею 0,0020 га (кадастровий номер 3211200000:09:009:0333) для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: м. Фастів, вул. Героїв Чорнобиля, біля буд.№1строком на п’ять років, встановивши орендну плату у розмірі 7% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

 3. Гр. Ткачовій Любові Олегівні в місячний термін укласти договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

 4. Зобов’язати гр. Ткачову Любов Олегівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**