**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

08.06.2024 м. Фастів № 365-LII-VIII

**Про поновлення договору оренди землі для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості в м. Фастів, вул. Андрія Шептицького, 26, укладеного із**

**ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «К-2» ІНВЕСТМЕНТ»**

 Розглянувши заяву генерального директора ТОВ «К-2» ІНВЕСТМЕНТ» В.Ю.Кондратьєва (вх.№П-5067 від 08.05.2024), подані документи про поновлення договору оренди землі №15-16-25 від 22.10.2013 року (відомості про зареєстроване право оренди в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №3003177 від 22.10.2013) щодо користування земельною ділянкою площею 0,3000 га (кадастровий номер 3211200000:08:006:0031) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості за адресою: м. Фастів, вул. Андрія Шептицького, 26, беручи до уваги Довідку ТОВ «К-2» ІНВЕСТМЕНТ» про суму сплаченого ПДФО за 2023 рік (вих. №6 від 10.05.2024), враховуючи відомості Державного земельного кадастру про земельну ділянку, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 93, 122, 124, 126-1, 134 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», рішення Фастівської міської ради №15-ІХ-VIІI від 15.06.2021 року «Про встановлення плати за землю», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Дати дозвіл ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «К-2» ІНВЕСТМЕНТ» на поновлення договору оренди землі №15-16-25 від 22.10.2013 року щодо користування земельною ділянкою площею 0,3000га (кадастровий номер 3211200000:08:006:0031) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості за адресою: м. Фастів, вул. Андрія Шептицького, 26, строком на п’ять років, встановивши орендну плату за вказану земельну ділянку в розмірі 7% від нормативної грошової оцінки.

2. Доручити міському голові укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

3. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «К-2» ІНВЕСТМЕНТ» в місячний термін укласти додаткову угоду до договору оренди землі та зареєструвати її у відповідності з чинним законодавством, використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватися вимог земельного та податкового законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**