**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

08.06.2024 м. Фастів № 352-LII-VIII

**Про поновлення договору оренди землі для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості в м. Фастів, пл. Промвузол, 2, укладеного із**

**ПРИВАТНИМ АКЦІОНЕРНИМ ТОВАРИСТВОМ «ФАКЕЛ»**

 Розглянувши звернення генерального директора ПрАТ «ФАКЕЛ» Юрія Севостьянова (вих.№106/287 від 15.04.2024) про поновлення договору оренди землі №15-15-85 від 13.05.2019 року (відомості про зареєстроване право оренди в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №31622199 від 15.05.2019) щодо користування земельною ділянкою площею 2,2044 га (кадастровий номер 3211200000:02:010:0070) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості за адресою: м. Фастів, пл. Промвузол, 2, беручи до уваги інформацію про суму сплаченого ПДФО за 2023 рік, надану у листі ПрАТ «ФАКЕЛ» (вих. №106/332 від 06.05.2024), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-9936370502024 від 09.04.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 93, 122, 124, 126-1, 134 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», рішення Фастівської міської ради №15-ІХ-VIІI від 15.06.2021 року «Про встановлення плати за землю», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Дати дозвіл ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ФАКЕЛ» на поновлення договору оренди землі №15-15-85 від 13.05.2019 року щодо користування земельною ділянкою площею 2,2044 га (кадастровий номер 3211200000:02:010:0070) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості за адресою: м. Фастів, пл. Промвузол, 2, строком на п’ять років, встановивши орендну плату за вказану земельну ділянку в розмірі 5% від нормативної грошової оцінки.

2. Доручити міському голові укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

3. ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ФАКЕЛ» в місячний термін укласти додаткову угоду до договору оренди землі та зареєструвати її у відповідності з чинним законодавством, використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватися вимог земельного та податкового законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**