**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

08.06.2024 м. Фастів № 343-LII-VIII

**Про відмову у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Шевченка, 36 кв.2**

**гр. Григор’євій Наталії Василівні**

Розглянувши розроблену ТОВ «Українська експертна група+» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0967 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: місто Фастів, вул.Шевченка, 36, кв.2,відповідно до правовстановлюючих документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (квартира №2 у будинку квартирного типу, який, відповідно до п.1 ч.1 ст.1 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», є багатоквартирним), беручи до уваги відомості про зареєстроване право власності на об’єкт нерухомого майна №66368532112 в Державному реєстрі речових прав №1051471 від 24.05.2013, рішення Фастівської міської ради №39/51-LXXVII-VII від 02.06.2020 року «Про відмову у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд в м. Фастів, вул. Шевченка, 36 гр. Григор’євій Наталії Василівні», план зонування м. Фастів, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-2100216022024 від 02.05.2024 року, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 42, 83, 122, 186 Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

 Відмовити у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: місто Фастів, вул. Шевченка, 36, кв. 2, у зв’язку з невідповідністю ст.42 Земельного кодексу України.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**