**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

08.06.2024 м. Фастів № 333-LII-VIII

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Свято-Богородицька, 43 гр. Лисаку Івану Феодосійовичу**

 Розглянувши розроблену ФО-П Костенко О.С. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0904 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Свято-Богородицька, 43,відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно №19487159 від 10.07.2008 серії ССК №067808 на підставі договору дарування жилого будинку №2-2355 від 03.06.1997 серії ААК №083220), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-6100452122024 від 23.05.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст. ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, підпункту 5 п. 27 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Свято-Богородицька, 43 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Лисаку Івану Феодосійовичу земельну ділянку площею 0,0904га (кадастровий номер 3211200000:06:002:0168) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: м.Фастів, вул. Свято-Богородицька, 43 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Лисаку Івану Феодосійовичу здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Лисака Івана Феодосійовича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**