**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

08.06.2024 м. Фастів № 331-LII-VIII

**Про передачу у власність земельної ділянки для колективного садівництва**

**на території Фастівської міської територіальної громади, СТ «Берізка», діл.№20**

**(Малоснітинський старостинський округ), гр. Магді Інні Миколаївні**

Розглянувши розроблену ТОВ «ЗЕМФОНД» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0604 га для колективного садівництва на території Малоснітинського старостинського округу Фастівської міської ради в межах земель СТ «Берізка», діл.№20, на підставі документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (садовий будинок), враховуючи договір купівлі-продажу садового будинку №1-1072 від 21.05.2024 року (відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №55105359 від 21.05.2024), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-6100442902024 від 20.05.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, п. 3 розділу VII Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0604 га (кадастровий номер 3224980400:01:001:0027) для колективного садівництва в СТ «Берізка», діл. №20 на території Малоснітинського старостинського округу Фастівської міської ради.

2. Передати у власність гр. Магді Інні Миколаївні земельну ділянку площею 0,0604га (кадастровий номер 3224980400:01:001:0027) в СТ «Берізка», діл. №20 (Малоснітинський старостинський округ) для колективного садівництва із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Магді Інні Миколаївні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

 4. Зобов’язати гр. Магду Інну Миколаївну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**