**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

08.06.2024 м. Фастів № 330-LII-VIII

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Свято-Воскресенська, 23 гр. Висоцькій Наталії Олександрівні**

 Розглянувши розроблену КП ФМР «Фастівське бюро технічної інвентаризації» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0633 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Свято-Воскресенська, 23,відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, ½ частки якого належна Висоцькій Наталії Олександрівні на підставі свідоцтва про право на спадщину за заповітом №416 від 15.03.2002 серії АЕР №431097; інша ½ частки - на підставі договору дарування частини жилого будинку №2067 від 26.12.2001 серії АЕІ №545749), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-7100139362024 від 13.02.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст. ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, підпункту 5 п. 27 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Свято-Воскресенська, 23 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Висоцькій Наталії Олександрівні земельну ділянку площею 0,0633га (кадастровий номер 3211200000:05:002:0999) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: м.Фастів, вул. Свято-Воскресенська, 23 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Висоцькій Наталії Олександрівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Висоцьку Наталію Олександрівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**