**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

08.06.2024 м. Фастів № 321-LII-VIII

**Про передачу земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Свято-Богородицька, 16 у спільну сумісну власність громадянам**

**Терещенко Вікторії Геннадіївні та Маляренко Оксані Сергіївні**

Розглянувши розроблену ФО-П Камінський В.В. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0150 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м.Фастів, вул. Свято-Богородицька, 16, відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (11/100 частки житлового будинку, належного Терещенко Вікторії Геннадіївні, на підставі свідоцтва про право на спадщину №1532 від 09.07.2015 та рішення Фастівського міськрайонного суду від 24.02.2017 справа №2/381/229/17; 11/100 частки житлового будинку, належного Маляренко Оксані Сергіївні, на підставі свідоцтва про право на спадщину №1533 від 09.07.2015 та рішення Фастівського міськрайонного суду від 24.02.2017 справа №2/381/229/17), враховуючи схему визначення порядку користування земельною ділянкою, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-5100659692023 від 19.07.2023 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст. ст. 12, 81, 89, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, п.3 розділу VII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Свято-Богородицька, 16 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у спільну сумісну власність громадянам Терещенко Вікторії Геннадіївні та Маляренко Оксані Сергіївні земельну ділянку площею 0,0150 га (кадастровий номер 3211200000:06:002:0161) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Свято-Богородицька, 16 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Громадянам Терещенко Вікторії Геннадіївні та Маляренко Оксані Сергіївні здійснити державну реєстрацію права спільної сумісної власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати громадян Терещенко Вікторію Геннадіївну та Маляренко Оксану Сергіївну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**