**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

08.06.2024 м. Фастів № 313-LII-VIII

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Княгині Ольги, 24 гр. Блощаневичу Андрію Костянтиновичу**

 Розглянувши розроблену ФО-П Листоферов А.А. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Княгині Ольги, 24,відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (1/2 частки житлового будинку, відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав №28621216 від 29.10.2018 на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом №1-2596 від 29.10.2018), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-7100308242024 від 18.04.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст. ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, підпункту 5 п. 27 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Княгині Ольги, 24 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Блощаневичу Андрію Костянтиновичу земельну ділянку площею 0,0500га (кадастровий номер 3211200000:03:002:0414) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: місто Фастів, вул. Княгині Ольги, 24 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Блощаневичу Андрію Костянтиновичу здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Блощаневича Андрія Костянтиновича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**