**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

08.06.2024 м. Фастів № 311-LII-VIII

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Бенардоса, 22 гр. Пащенко Любові Миколаївні**

 Розглянувши розроблену ТОВ «РІДНА ЗЕМЛЯ» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0217 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Бенардоса, 22,відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (2/5 частки житлового будинку, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно №1322236 від 26.08.2003 серії ВАА №130556 на підставі договору дарування частини жилого будинку №1440 від 05.08.2003, серії ВАМ №764159), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-7300246312024 від 22.04.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст. ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, підпункту 5 п. 27 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Бенардоса, 22 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Пащенко Любові Миколаївні земельну ділянку площею 0,0217га (кадастровий номер 3211200000:05:002:1010) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул.Бенардоса, 22 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Пащенко Любові Миколаївні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Пащенко Любов Миколаївну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**