**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

08.06.2024 м. Фастів № 310-LII-VIII

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в с. Велика Снітинка, вул. Дачна, 11 гр. Спину Галині Миколаївні**

 Розглянувши розроблену ФО-П Іваницька Н.П. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Велика Снітинка, вул. Дачна, 11,відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (3/5 частки житлового будинку, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно №4201418 від 20.07.2004 серії СВА №781830 на підставі договору дарування частини жилого будинку №1126 від 06.05.1998, серії ААМ №027090), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-6300345542024 від 29.04.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст. ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, підпункту 5 п. 27 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в с. Велика Снітинка, вул. Дачна, 11 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Спину Галині Миколаївні земельну ділянку площею 0,1500га (кадастровий номер 3224981201:01:002:0091) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Велика Снітинка, вул. Дачна, 11 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Спину Галині Миколаївні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Спину Галину Миколаївну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**