**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

08.06.2024 м. Фастів № 304-LII-VIII

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Героїв Армії УНР, 1 гр. Чудіній Людмилі Василівні**

 Розглянувши розроблену ФО-П Камінський В.В. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Героїв Армії УНР, 1,відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок), 2/5 частки якого належить Чудіній Людмилі Василівні на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом №437 від 13.02.2024; 3/25 частки – на підставі мирової угоди б/н від 23.12.2008 року, затвердженої ухвалою Фастівського міськрайонного суду (справа №2-2479/08), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно №22349065 від 01.04.2009; 12/25 частки – на підставі договору дарування №3402 від 18.121990 року, зареєстровано Фастівським МБТІ 28.12.1990 в реєстровій книзі №6, р.№7613, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-1200307932024 від 25.03.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст. ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, підпункту 5 п. 27 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Героїв Армії УНР, 1 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Чудіній Людмилі Василівні земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 3211200000:01:001:0622) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул.Героїв Армії УНР, 1 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Чудіній Людмилі Василівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Чудіну Людмилу Василівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**