

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

08.06.2024 м. Фастів № 295-LII-VIII

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в с. Велика Снітинка, вул. Шкільна, 47, кв.2 гр. Страп Наталії Миколаївні**

Розглянувши розроблену ФО-П Іваницька Н.П. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1250 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка),відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (кв.№2 у житловому будинку №47 в с. Велика Снітинка, вул. Шкільна, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно №3610450 від 18.05.2004 на підставі договору дарування №2950 від 06.08.2003), беручи до уваги експлікацію до плану будинку згідно технічного паспорту на житловий будинок індивідуального житлового фонду, свідоцтво про шлюб серії І-ОК №155861 від 23.11.2013, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-1200371332024 від 19.04.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст. ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, підпункту 5 п. 27 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в с. Велика Снітинка, вул. Шкільна, 47, кв.2для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Страп Наталії Миколаївні земельну ділянку площею 0,1250га (кадастровий номер 3224981201:01:007:0158) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Велика Снітинка, вул. Шкільна, 47, кв.2із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Страп Наталії Миколаївні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Страп Наталію Миколаївну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**