**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

08.06.2024 м. Фастів № 292-LII-VIII

**Про передачу земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Залізнична, 80 у спільну сумісну власність громадянам**

**Глущенко Наталії Олександрівні та Світлій Зої Віталіївні**

Розглянувши розроблену ТОВ «РІДНА ЗЕМЛЯ» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Залізнична, 80, відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (1/2 частки житлового будинку, витяг про державну реєстрацію прав №28773548 від 25.01.2011 на підставі свідоцтва про право на спадщину за заповітом №1-21 від 18.01.2011 на ¼ частки, належні Світлій Зої Віталіївні, витяг про державну реєстрацію прав №28773627 від 25.01.2011 на підставі свідоцтва про право на спадщину за заповітом №1-23 від 18.01.2011 на ¼ частки, належні Світлій Наталії Олександрівні (свідоцтво про шлюб серії І-ОК №316239 від 21.11.2020)), враховуючи зведений план ділянок, рішення виконавчого комітету Фастівської міської ради №85/15 від 18.02.2011 року «Про виділення в окреме домоволодіння житлового будинку Світлої Наталії Олександрівни та Світлої Зої Віталіївни по вул.Залізничній,80», витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-5300307152024 від 15.03.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст. ст. 12, 81, 89, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, п.3 розділу VII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Залізнична, 80для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у спільну сумісну власність громадянам Глущенко Наталії Олександрівні та Світлій Зої Віталіївні земельну ділянку площею 0,0500 га (кадастровий номер 3211200000:02:002:0729) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Залізнична, 80із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Громадянам Глущенко Наталії Олександрівні та Світлій Зої Віталіївні здійснити державну реєстрацію права спільної сумісної власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати громадян Глущенко Наталію Олександрівну та Світлу Зою Віталіївну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**