**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

08.06.2024 м. Фастів № 291-LII-VIII

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Симона Петлюри, 42 гр. Пономаренко Лілії Станіславівні**

 Розглянувши розроблену ФО-П Камінський В.В. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0287 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Симона Петлюри, 42,відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (8/25 частки житлового будинку, відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №53620817 від 05.02.2024 на підставі дублікату свідоцтва про право особистої власності на житловий будинок від 15.11.2023), беручи до уваги рішення виконавчого комітету Фастівської міської ради №213/2 від 17.12.1996 «Про уточнення ідеальних частин на житловий будинок по вул. Червоній №42 та оформлення на нього права власності в нових ідеальних частинах»), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-0500444652024 від 16.04.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст. ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, підпункту 5 п. 27 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Симона Петлюри, 42 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Пономаренко Лілії Станіславівні земельну ділянку площею 0,0287га (кадастровий номер 3211200000:09:011:0244) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул.Симона Петлюри, 42 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Пономаренко Лілії Станіславівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Пономаренко Лілію Станіславівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**