**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

08.06.2024 м. Фастів № 284-LII-VIII

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Соборна, 75 гр. Остапенко Азі Євгенівні**

 Розглянувши розроблену ТОВ «Перша земельна агенція» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0200га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Соборна, 75,відповідно до рішення Фастівської міської ради №1/3-L-VII від 21.02.2019 року «Про надання дозволу громадянам міста на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для ведення особистого селянського господарства в межах земель Фастівської міської ради», враховуючи договір дарування частки житлового будинку №3695 від 15.12.2020 (відомості про зареєстроване право власності на 11/100 частки житлового будинку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №39713896 від 15.12.2020), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-0000875372024 від 05.04.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст. ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, підпункту 5 п. 27 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Соборна, 75 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Остапенко Азі Євгенівні земельну ділянку площею 0,0200га (кадастровий номер 3211200000:09:006:0120) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Соборна, 75 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Остапенко Азі Євгенівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Остапенко Азу Євгенівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**