**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

08.06.2024 м. Фастів № 281-LII-VIII

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Віктора Михайлова, 46 гр. Кірніцькому Анатолію Стаховичу**

 Розглянувши розроблений ТОВ «ЗЕМФОНД» проект землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Віктора Михайлова, 46,відповідно до рішення Фастівської міської ради №39/23-LXXVII-VII від 02.06.2020 року «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Фастів, вул. Фомічова, №46 гр. Кірніцькому Анатолію Стаховичу», враховуючи рішення виконавчого комітету Фастівської міської ради №22/5 від 15.02.1995 «Про надання земельної ділянки для будівництва житлового будинку», висновок про розгляд документації із землеустрою ГУ Держгеокадастру у Полтавській області вих.№1493/88-21 від 20.01.2021, висновок про погодження проекту землеустрою, виданий відділом містобудування та архітектури виконавчого комітету Фастівської міської ради вих.№18-11/06 від 19.01.2021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-5317721682021 від 19.02.2021 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст. ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, підпункту 5 п. 27 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність в місті Фастів, вул. Віктора Михайлова, 46 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Кірніцькому Анатолію Стаховичу земельну ділянку площею 0,1000га (кадастровий номер 3211200000:07:002:0016) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в місті Фастів, вул.Віктора Михайлова, 46 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Кірніцькому Анатолію Стаховичу здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Кірніцького Анатолія Стаховича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**