

**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

08.06.2024 м. Фастів № 278-LII-VIII

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в с. Мотовилівка, вул. Нова, 1 гр. Коверзюк Тамарі Андріївні**

Розглянувши розроблену ФО-П Іваницька Н.П. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0695 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Мотовилівка, вул. Нова, 1,відповідно до рішення XVI сесії VI скликання Червономотовилівської сільської ради №8 від 29.05.2012 року «Про приватизацію землі», враховуючи витяг про державну реєстрацію прав на 41/50 частки житлового будинку №35669704 від 29.09.2012 на підставі договору дарування частки житлового будинку №970 від 21.08.2012, відомості про зареєстроване право власності на 9/50 частки житлового будинку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №54399314 від 03.04.2024 на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом №1217 від 03.04.2024), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-3200539412024 від 18.04.2024 року, свідоцтво про шлюб серії І-ОК №306087 від 29.08.2020, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст. ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, п.3 розділу VII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в с. Мотовилівка, вул. Нова, 1 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Коверзюк Тамарі Андріївні земельну ділянку площею 0,0695га (кадастровий номер 3224987201:01:003:0142) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Мотовилівка, вул. Нова, 1 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Коверзюк Тамарі Андріївні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Коверзюк Тамару Андріївну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**