**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

08.06.2024 м. Фастів № 277-LII-VIII

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в с. Бортники, вул. Незалежності, 30 гр. Кужіль Антоніні Карпівні**

 Розглянувши розроблену ФО-П Камінський В.В. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Бортники, вул. Незалежності, 30,відповідно до рішення Фастівської міської ради №51/2-IV-VIII від 23.12.2020 року «Про надання дозволу громадянам на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для ведення особистого селянського господарства в межах земель Фастівської міської ради», враховуючи відомості про зареєстроване право власності на ½ частки житлового будинку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №30635982 від 11.03.2019 на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом №1-505 від 11.03.2019), договір дарування частки житлового будинку №593 від 05.04.2024 (відомості про зареєстроване право власності на ½ частки житлового будинку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №54449443 від 05.04.2024), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-3200516862024 від 15.04.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст. ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, п.3 розділу VII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в с. Бортники, вул. Незалежності, 30 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Кужіль Антоніні Карпівні земельну ділянку площею 0,2500га (кадастровий номер 3224980401:01:002:0002) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Бортники, вул.Незалежності, 30 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Кужіль Антоніні Карпівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Кужіль Антоніну Карпівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**