**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

08.06.2024 м. Фастів № 273-LII-VIII

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Симона Петлюри, 69 гр. Короленко Вікторії Олегівні**

 Розглянувши розроблену КП ФМР «Фастівське бюро технічної інвентаризації» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0321 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м.Фастів, вул.Симона Петлюри, 69,відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (9/20 частки житлового будинку, відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №35360571 від 03.02.2020 на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом №466 від 24.02.2006), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-9931699042024 від 01.03.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст. ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, п.3 розділу VII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Симона Петлюри, 69 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Короленко Вікторії Олегівні земельну ділянку площею 0,0321га (кадастровий номер 3211200000:09:011:0204) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул.Симона Петлюри, 69 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Короленко Вікторії Олегівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Короленко Вікторію Олегівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**