

# Трой скам

засідання постійної комісії фахів-  
ської міської ради з питань земельних  
відносин та містобудування від 24.07.2021р.

Присутні: Оберемок В.О., Смальницька О.В.,  
Белько С.О., Бабко О.Ю.

Відсутні: Єлієвиз О.В., Бабич Л.В.

на засіданні комісії присутні:

Зінченко Т.С., Терекрест К.Я., Турдун О.С.,  
Шилова О.Б., Рудяк Л.І.

## Порядок денний:

1. Розгляд переліку питань, поданих відді-  
лом з питань національного викорис-  
тання земель виконавчого комітету  
фахівської міської ради.
2. Результат вніздрого засідання комісії  
від 8.07.2021р.  
на засіданні комісії розглянули питання  
земельної ділянки, що надавалась Єремеш-  
ко В.А.

Розглянувши дане питання, комісія  
рекомендувала в порядку денний герго-  
вої сесії внести питання щодо внесення  
зміни до рішення, яким надано дозвіл  
Єремешко В.А на розробку технічної доку-  
ментації, замінивши адресу земельної  
ділянки з пров. Яблучевської, із зна вул. Іва-  
на Парася №17

Розділ 2 надання дозволів на виготовлення  
технічної документації із землеустрою.

цього встановлення меж земельних ділянок для ОДБ та проектів землеустрою цього відведення земельних ділянок для ОСТ (присадибні ділянки)

Розглянувши дані розділ (п. 42-44), комісія рекомендувала висестити його на розширеній сесії.

Розділ 3. Поновлення договорів оренди землі.

Розглянувши п. 18. даного розділу, комісія рекомендувала висестити його на розширеній сесії та поновити договір на 5 р. з зобов'язанням розробити обов'язковий нормативно-грошовий розмір даної земельної ділянки.

Розділ 4. Надання дозволу на розробку проекту землеустрою цього відведення земельної ділянки у власність.

Розглянувши п. 35. даного розділу, комісія рекомендувала висестити його на розширеній сесії.

Розділ 5. Надання дозволу на розробку проекту землеустрою цього відведення земельної ділянки в оренду (строковий дозволу (прис).)

Розглянувши п. 24. даного розділу, комісія рекомендувала висестити його на розширеній сесії.

Розділ 6. Затвердження технічної документації із землеустрою цього встановлення меж земельних ділянок, передача їх у власність громадянам

Розглянувши даліше розділ (п.72-79), комісія ре-  
комендувала вислати його на розгляд сесії.

Розділ 7. Затвердження проекту землеустрою,  
передача земельних ділянок у власність.

Розглянувши даліше розділ (п.33-37), ко-  
місія рекомендувала вислати його на  
розгляд сесії.

Розділ 15. Про погодження ПРАТ „ДТЕК Рівненськ  
регіональні електромережі” розцінювання  
об'єктів електроенергетики за адресами:

- М. Фастів, вул. Рівненська, 24/вул. Рівненська, 22.
- С. Мотокілівка, вул. Мурога (кад.ком.3224987201:01:  
006 : 0106).

Розглянувши даліше розділ, комісія реко-  
мендувала вислати його на розгляд сесії  
та погодити.

Розділ 21. Про надання дозволу на розробку  
проекту землеустрою щодо відведення  
земельної ділянки в постійне користування.

п.1. РП ФАМ „Фасмів-Білоуський” м. Фасмів, вул. Бу-  
шівська площа 1, в якій зберігаються селя-  
но-міщанські сучасні дорони свої сучасні,  
асфальтобетонного зрізу, деревини від зріза-  
ння та щепи.

На дану ділянку потім буде нада-  
но дозвіл після розробки містобудівної  
документації тобто розробки комуналь-  
ною владою просторового розв'язку тери-  
торії промади.

Розширю питання всеісного засідання  
комісії від 8.07.2018р.

1. Крошма Ю.М. пр.б. Леонівська, 12.  
При виїзді встановлено, що металевий контейнер встановлений (який Крошма Ю.М. хотів оформити) на земельній ділянці приватної власності іншої особи. Тому надати дозвіл не має можливості.
2. Слюсар Н.А. вул. Камінова, 3.  
За результатами виїзду, комісія фенomenально вимістила дане питання на сесію та погодити.
3. Кестеренко М.Є. - за результатами виїзду було встановлено, що на дану земельну ділянку є державний акт без кадастрового номеру. Тобто дана ділянка є приватною власністю.
4. Кестеренко В.О. - за результатами виїзду було встановлено, що на дану земельну ділянку є права третіх осіб (вул. Десі Чираїки, 56). Згідно даних технічного паспорту дана ділянка є в межах домо-володіння.
5. Шамота О.В. вул. Соборна, 31.  
Відносно до рішення фахівської міської ради №44/65-xxvii-vii від 08.02.2018 року, вул. Соборна входить в межі центральної вулиці міста фастова, де заборонено відведення земельних ділянок для будівництва і на відведення гаражів.

Рурко Н.С. с. Велике Сітмика, вул. Дер-  
мошова, 16-а.

Згідно з планами забудови території в  
с. Велике Сітмика, дана земельна ді-  
лянка розташована у зоні садибної забуду-  
дови в межах санітарно-захисних зон вироб-  
ничих та складських територій та відсутність  
а також об'єктів транспортної інфраструктури  
м.і.т. Серед переваг мислять та сформульовані види  
використання дані не передбачено розміщення  
об'єкту, внаслідок чого заявці Рурко Н.С.

Зеленюк В.Ф. м. Жабів, вул. Савченка.


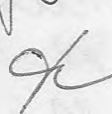
По земельній ділянці відноситься до зони  
наблюдення закладів, що не дозволяє вико-  
ристання ділянки дані під виробництво.

Під час відбувся між комісії та  
вул. Івана Карася по земельній ділянці  
ділянок під забудову для учасників бобо-  
вип діл Самойленко М.О., Єременко В.А.,  
Ківець О.В., а також Яремко Г.О.

Розглянувши земельну ділянку  
Самойленко М.О., Єременко В.А.,  
Ківець О.В., комісія рекомендувала  
внести на розгляд сесії надання  
їм земельних ділянок під забудову  
по вул. Івана Карася.

Під час виконання обстеження  
було виявлено повітряні лінії електро-  
передач, що проходять через земельні  
ділянки пр.в. Яблуневий, 13 та  
вул. Івана Карася, 12.

Тобто дані земельні ділянки потрапляють  
в охоронну зону ліній електропередач,  
що унеможливило будівництво  
індивідуального житлового будинку.

Голова комісії:  Обережок В. О.  
секретар комісії:  Смоловчук О. В.