**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

08.06.2024 м. Фастів № 262-LII-VIII

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Новокиївська, 102 гр. Самсоненко Лідії Олександрівні**

Розглянувши розроблену ФО-П Камінський В.В. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0523 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Новокиївська, 102,відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (½ частки житлового будинку належить на підставі рішення Фастівського міського суду від 08.04.2024 (витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно№10191736 від 24.03.2006); ¼ частки житлового будинку – на підставі свідоцтва про право на спадщину за заповітом (зареєстровано Фастівським МБТІ 26.07.1995 в реєстровій книзі №34, р.№2173)), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-6300180822024 від 21.02.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст. ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, п.3 розділу VII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Новокиївська, 102 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Самсоненко Лідії Олександрівні земельну ділянку площею 0,0523 га (кадастровий номер 3211200000:02:002:0726) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул.Новокиївська, 102 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Самсоненко Лідії Олександрівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Самсоненко Лідію Олександрівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**