**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

08.06.2024 м. Фастів № 261-LII-VIII

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в с. Велика Снітинка, вул. Січова, 49 гр. Рудяшко Наталії Анатоліївні**

Розглянувши розроблену ТОВ «ЗЕМФОНД» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0802 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Велика Снітинка, вул. Січова, 49,відповідно до рішення Фастівської міської ради №5/7-ХІV-VІII від 26.10.2021 року «Про надання дозволу громадянам на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для ведення особистого селянського господарства в межах земель Фастівської міської ради», враховуючи витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно (1/2 частки житлового будинку) №21578965 від 16.01.2009 на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом №2-5029 від 23.12.2008 року), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-7300103902024 від 13.02.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст. ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, п.3 розділу VII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в с. Велика Снітинка, вул. Січова, 49 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Рудяшко Наталії Анатоліївні земельну ділянку площею 0,0802га (кадастровий номер 3224981201:01:005:0297) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Велика Снітинка, вул.Січова, 49 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Рудяшко Наталії Анатоліївні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Рудяшко Наталію Анатоліївну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**