**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

08.06.2024 м. Фастів № 260-LII-VIII

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Новокиївська, 85 гр. Левіщенко Надії Євгеніївні**

Розглянувши розроблену ФО-П Іваницька Н.П. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0367 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Новокиївська, 85,відповідно до рішення Фастівської міської ради №1/3-ХХІХ-VII від 25.05.2017 року «Про внесення змін до рішення Фастівської міської ради №20/7-V-VII від 16.12.2015 року «Про внесення змін до п.32 додатку до рішення Фастівської міської ради №2/32-XLII-V від 09.10.2008 року «Про передачу земельних ділянок у власність громадянам міста», враховуючи документи, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (1/2 частки житлового будинку, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно №15059549 від 27.06.2007 на підставі дублікату договору купівлі-продажу частини житлового будинку №1145 від 24.04.2007), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-3209460602017 від 18.07.2017 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст. ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, п.3 розділу VII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Новокиївська, 85 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Левіщенко Надії Євгеніївні земельну ділянку площею 0,0367 га (кадастровий номер 3211200000:02:002:0575) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул.Новокиївська, 85 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Левіщенко Надії Євгеніївні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Левіщенко Надію Євгеніївну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**