**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

08.06.2024 м. Фастів № 254-LII-VIII

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в селищі Борова, пров. Ставковий, 2 гр. Собченко Наталії Миколаївні**

Розглянувши розроблену ТОВ «РІДНА ЗЕМЛЯ» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0478 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в селищі Борова, пров. Ставковий, 2,відповідно до правовстановлюючих документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (1/2 частки житлового будинку витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно№6385634 від 02.02.2005 на підставі договору дарування частини житлового будинку №6318 від 20.12.2004, ВВТ№397968), враховуючи зведений план ділянок, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-6500068922024 від 19.03.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст. ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, п.3 розділу VII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в селищі Борова, пров. Ставковий, 2 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Собченко Наталії Миколаївні земельну ділянку площею 0,0478га (кадастровий номер 3224955300:01:002:0992) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в селищі Борова, пров. Ставковий, 2 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Собченко Наталії Миколаївні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Собченко Наталію Миколаївну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**