**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

08.06.2024 м. Фастів № 250-LII-VIII

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Руслана Степури, 38 гр. Гордієнко Ірині Олександрівні**

Розглянувши розроблену ФО-П Іваницька Н.П. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0653 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Руслана Степури, 38,відповідно до правовстановлюючих документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, 14/25 частки якого належить на підставі договору дарування №1639 від 10.09.1999 серії АВВ №419262; 11/25 частки – на підставі договору дарування частини житлового будинку №3100 від 24.12.2005 серії ВСМ №069484), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-3500251692024 від 12.03.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, п.3 розділу VII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Руслана Степури, 38 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Гордієнко Ірині Олександрівні земельну ділянку площею 0,0653 га (кадастровий номер 3211200000:03:003:0810) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул.Руслана Степури, 38 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Гордієнко Ірині Олександрівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Гордієнко Ірину Олександрівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**