**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

08.06.2024 м. Фастів № 244-LII-VIII

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в селищі Борова, вул. Соколова, 72 гр. Діденку Олексію Сергійовичу**

Розглянувши розроблену ТОВ «Рідна земля» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в селищі Борова, вул. Соколова, 72, відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (1/2 частки житлового будинку, відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №54394669 від 27.03.2024 на підставі рішення Фастівського міськрайонного суду від 30.01.2024 у справі 2/381/178/24(381/5929/23), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-7400251342024 від 19.03.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, п.3 розділу VII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в селищі Борова, вул. Соколова, 72 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Діденку Олексію Сергійовичу земельну ділянку площею 0,0500 га (кадастровий номер 3224955300:01:003:0777) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в селищі Борова, вул. Соколова, 72 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Діденку Олексію Сергійовичу здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

 4. Зобов’язати гр. Діденка Олексія Сергійовича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**