**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

08.06.2024 м. Фастів № 241-LII-VIII

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Гвардійців мінометників, 31 гр. Шевченко Наталії Вікторівні**

Розглянувши розроблену КП ФМР «Фастівське бюро технічної інвентаризації» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0162 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Гвардійців мінометників, 31, відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (11/50 частки житлового будинку, відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №52005200 від 05.10.2023 на підставі договору дарування частки житлового будинку №3174 від 05.10.2023), враховуючи зведений план ділянок, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-0700213432024 від 20.03.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, п.3 розділу VII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Гвардійців мінометників, 31 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Шевченко Наталії Вікторівні земельну ділянку площею 0,0162 га (кадастровий номер 3211200000:04:002:0373) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в місті Фастів, вул. Гвардійців мінометників, 31 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Шевченко Наталії Вікторівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

 4. Зобов’язати гр. Шевченко Наталію Вікторівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**