**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

08.06.2024 м. Фастів № 237-LII-VIII

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)** **в с. Велика Мотовилівка, вул. Фастівська, 52**

**гр. Головку Андрію Анатолійовичу**

Розглянувши розроблену ФО-П Костенко О.С. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Велика Мотовилівка, вул. Фастівська, 52, відповідно до рішення XVI сесії VII скликання Мотовилівської сільської ради №5.12 від 04.10.2017 року «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд» та документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, свідоцтво про право власності, видане на підставі рішення виконкому Фастівської районної ради від 28.12.1988 №185, зареєстровано Фастівським МБТІ 10.03.1989 року в реєстровій книзі №1, р.№101), беручи до уваги довідку Мотовилівської сільської ради про впорядкування нумерації житлових будинків в с. Велика Мотовилівка по вул.Фастівській (вих.№179 від 22.02.2017), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-3212026582018 від 09.07.2018 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, п.3 розділу VII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в с. Велика Мотовилівка, вул.Фастівська, 52 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Головку Андрію Анатолійовичу земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 3224987202:01:001:0225) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Велика Мотовилівка, вул. Фастівська, 52 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Головку Андрію Анатолійовичу здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

 4. Зобов’язати гр. Головка Андрія Анатолійовича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**