**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

08.06.2024 м. Фастів № 235-LII-VIII

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Буйка, 3 гр. Третяку Віктору Миколайовичу**

Розглянувши розроблену ФО-П Листоферов А.А. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0609 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Буйка, 3, відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, свідоцтво про право особистої власності на житловий будинок, видане на підставі рішення виконкому Фастівської міської ради №23/10 від 09.02.1999, зареєстровано Фастівським МБТІ 24.02.1999 року в реєстровій книзі №70, р.№2408), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-5100491042024 від 11.03.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, п.3 розділу VII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Буйка, 3 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Третяку Віктору Миколайовичу земельну ділянку площею 0,0609 га (кадастровий номер 3211200000:02:001:0625) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул.Буйка, 3 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Третяку Віктору Миколайовичу здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Третяка Віктора Миколайовича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**