**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

08.06.2024 м. Фастів № 229-LII-VIII

**Про передачу земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Новокиївська, 48 у спільну сумісну власність громадянам**

**Яроцькій Тетяні Олександрівні, Діденку Олександру Олександровичу (1961р.н.), Діденку Олександру Олександровичу (1987р.н.)**

Розглянувши розроблену ТОВ «ЗЕМФОНД» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0349 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Новокиївська, 48, відповідно до рішення Фастівської міської ради №603-XLV-VIII від 22.12.2023 року «Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Новокиївська, 48 громадянам Яроцькій Тетяні Олександрівні, Діденку Олександру Олександровичу, Діденку Олександру Олександровичу» та документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 2769030832140), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-5900253612024 від 12.03.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст. ст. 12, 81, 89, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, п.3 розділу VII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Новокиївська, 48для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у спільну сумісну власність громадянам Яроцькій Тетяні Олександрівні, Діденку Олександру Олександровичу (1961 р.н.), Діденку Олександру Олександровичу (1987р.н.) земельну ділянку площею 0,0349 га (кадастровий номер 3211200000:02:002:0728) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Новокиївська, 48із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Громадянам Яроцькій Тетяні Олександрівні, Діденку Олександру Олександровичу (1961р.н.), Діденку Олександру Олександровичу (1987 р.н.) здійснити державну реєстрацію права спільної сумісної власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати громадян Яроцьку Тетяну Олександрівну, Діденка Олександра Олександровича (1961 р. н.), Діденка Олександра Олександровича (1987 р. н.) використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**