**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

08.06.2024 м. Фастів № 228-LII-VIII

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в с. Мотовилівка, вул. Фастівська, 27 гр. Перехресту Владиславу Володимировичу**

Розглянувши розроблену ФО-П Іваницька Н.П. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0489 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Мотовилівка, вул. Фастівська, 27,відповідно до рішення XLII сесії VI скликання Червономотовилівської сільської ради №9.1 від 26.12.2014 «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд», враховуючи відомості про зареєстроване право власності на 1/2 частки житлового будинку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №7458687 від 22.10.2014 на підставі рішення Фастівського міськрайонного суду Київської області (справа №2/381/163/14 від 17.02.2014), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-9933050782024 від 13.03.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, п.3 розділу VII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в с. Мотовилівка, вул. Фастівська, 27 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Перехресту Владиславу Володимировичу земельну ділянку площею 0,0489 га (кадастровий номер 3224987201:01:006:0469) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с.Мотовилівка, вул. Фастівська, 27 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Перехресту Владиславу Володимировичу здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Перехреста Владислава Володимировича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**