**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

08.06.2024 м. Фастів № 226-LII-VIII

**Про передачу земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, пров. Дмитра Черненка, 25 у спільну сумісну власність громадянам**

**Стаховському Назарію Станіславовичу та Стаховському Євгенію Станіславовичу**

Розглянувши розроблену ФО-П Камінський В.В. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0691 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, пров. Дмитра Черненка, 25, відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (житловий будинок, належний Стаховському Євгенію Станіславовичу на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом №1-837 від 12.06.2023 року (відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №50593258 від 12.06.2023), ½ частки якого відчужено Стаховському Назарію Станіславовичу на підставі договору дарування частини житлового будинку №1-254 від 16.02.2024 (відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №53732825 від 16.02.2024), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-5300279002024 від 05.03.2024 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст. ст. 12, 81, 89, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, п.3 розділу VII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, пров. Дмитра Черненка, 25для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у спільну сумісну власність громадянам Стаховському Назарію Станіславовичу та Стаховському Євгенію Станіславовичу земельну ділянку площею 0,0691га (кадастровий номер 3211200000:02:001:0618) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, пров.Дмитра Черненка, 25із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Громадянам Стаховському Назарію Станіславовичу та Стаховському Євгенію Станіславовичу здійснити державну реєстрацію права спільної сумісної власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати громадян Стаховського Назарія Станіславовича та Стаховського Євгенія Станіславовича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**