**ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Київської області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

08.06.2024 м. Фастів № 225-LII-VIII

**Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)**

**в м. Фастів, вул. Гайдамаків, 108 гр. Медведській Софії Ярославівні**

Розглянувши розроблену ТОВ «Перша земельна агенція» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0300 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул. Гайдамаків, 108,відповідно до документів, що посвідчують право власності на об’єкт нерухомого майна (1/2 частки житлового будинку, відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №36054147 від 23.03.2020 на підставі свідоцтво про право на спадщину за законом №1-306 від 23.03.2020), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-1815742522021 від 25.06.2021 року, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, п.3 розділу VII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада**

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Фастів, вул. Гайдамаків, 108для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати у власність гр. Медведській Софії Ярославівні земельну ділянку площею 0,0300 га (кадастровий номер 3211200000:05:001:0650) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, вул.Гайдамаків, 108із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.

3. Гр. Медведській Софії Ярославівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.

4. Зобов’язати гр. Медведську Софію Ярославівну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

**Міський голова Михайло НЕТЯЖУК**